

FONDAZIONE SANT'ELIA**Bilancio di esercizio al 31/12/2025**

Dati Anagrafici	
Sede in	PALERMO
Codice Fiscale	97256730827
Numero Rea	PALERMO
P.I.	06251090822
Capitale Sociale Euro	250.000,00 i.v.
Settore di attività prevalente (ATECO)	949920
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Bilancio al 31/12/2025

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.562	3.738
II - Immobilizzazioni materiali	265.322	176.907
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	266.884	180.645
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	747.764	685.256
Imposte anticipate	13.366	0
Totale crediti	761.130	685.256
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	284.673	299.911
Totale attivo circolante (C)	1.045.803	985.167
D) RATEI E RISCONTI	44.955	28.421
TOTALE ATTIVO	1.357.642	1.194.233

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	250.000	250.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	27.223	27.223
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	122.418	123.725
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-60.797	-1.307
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	338.844	399.641
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	256.798	294.592
Totale debiti	256.798	294.592
E) RATEI E RISCONTI	762.000	500.000
TOTALE PASSIVO	1.357.642	1.194.233

CONTO ECONOMICO

	31/12/2025	31/12/2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	51.719	181.640
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	390.487	398.831
Totale altri ricavi e proventi	390.487	398.831
Totale valore della produzione	442.206	580.471
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	19.580	39.427
7) per servizi	332.525	370.191
8) per godimento di beni di terzi	367	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	51.448	53.557
b) oneri sociali	36.551	61.431
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.675	4.029
c) Trattamento di fine rapporto	3.675	4.029
Totale costi per il personale	91.674	119.017
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	20.987	23.626
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.176	2.176
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	18.811	21.450
Totale ammortamenti e svalutazioni	20.987	23.626
14) Oneri diversi di gestione	53.124	34.168
Totale costi della produzione	518.257	586.429
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-76.051	-5.958
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4.309	11.757
Totale proventi diversi dai precedenti	4.309	11.757
Totale altri proventi finanziari	4.309	11.757
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	0	17
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	17
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	4.309	11.740
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	-71.742	5.782
20) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	2.421	7.089
Imposte differite e anticipate	-13.366	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-10.945	7.089
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	-60.797	-1.307

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo

2423, quinto comma del Codice Civile.

CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio. Ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, non si sono manifestate problematiche di comparabilità e adattamento delle voci di bilancio dell'esercizio corrente con quelle relative all'esercizio precedente.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un insieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 45 e 46, si è proceduto nella determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua

possibilità di utilizzazione.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

- impianti: 15%
- attrezzatura varia: 15%
- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- altri beni materiali: 15%
- computer: 20%
- misuratore fiscale: 25%

Le immobilizzazioni materiali sono state destinatarie di contributi pubblici. La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi come descritto alla voce "risconti passivi".

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo circolante sulla base della origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore nominale ritenuto rappresentativo del presunto realizzo.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al

netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Imposte sul reddito

L'imponibile fiscale, relativo all'attività commerciale, è ottenuto ai sensi del TUIR - DPR 917/1986 - applicando al risultato civilistico derivante dal bilancio di esercizio le variazioni in aumento o in diminuzione.

ALTRE INFORMAZIONI

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni immateriali

Nell'esercizio 2021 sono stati effettuati dei costi per lavori di adeguamento per Residenza di Artista a Palazzo Sant' Elia, imputando nel 2025 al Conto Economico la quota di ammortamento calcolata in base alla aliquota specifica.

Le immobilizzazioni materiali

Nell'esercizio 2025 sono stati effettuati gli accantonamenti ai rispettivi fondi di ammortamento, imputando al Conto Economico le quote calcolate in base alle aliquote specifiche.

Fra le immobilizzazioni materiali iscritte all'attivo della Fondazione trova posto la voce "opere d'arte" che è composta dai seguenti beni:

- Opera donata nell'anno 2018 dal maestro Maurilio Catalano dal titolo "Pesca, fiocine e lampare" per un valore stimato di euro 4000;
- Opera donata nell'anno 2020 dal maestro Croce Tavarella dal titolo "Discesa Maccheroni vista da piazza Caracciolo" per un valore stimato di euro 9500;
- Opera donata nell'anno 2021 dal maestro Francesco Bellina dal titolo "Il mercato di Ballarò" per un valore stimato di euro 3500;
- Opera donata nell'anno 2022 dall'autore Kazumi Yoshida dal titolo "Plein soleil" per un valore stimato di euro 10223.

Trattandosi di opere d'arte non saranno oggetto del processo di ammortamento in quanto il loro valore è considerato " inesauribile ", al contrario in futuro potranno subire un incremento grazie ad una rivalutazione. Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 266.884 (€ 180.645 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni i immateriali	Immobilizzazioni i materiali	Immobilizzazioni i finanziarie	Totale immobilizzazioni i
Valore di inizio esercizio				
Costo	3.738	276.490	0	280.228
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	99.583		99.583
Valore di bilancio	3.738	176.907	0	180.645
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	2.176	18.811		20.987
Altre variazioni	0	107.226	0	107.226
Totale variazioni	-2.176	88.415	0	86.239
Valore di fine esercizio				
Costo	1.562	383.715	0	385.277
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	118.393		118.393
Valore di bilancio	1.562	265.322	0	266.884

Operazioni di locazione finanziaria

La Fondazione alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

I crediti esposti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono: i crediti Tributarî vantati nei confronti dell'erario per ritenute su interessi e per acconti irap, il Credito nei confronti di Città Metropolitana per il contributo ordinario ancora dovuto e per il contributo straordinario, il credito nei confronti dell'Assessorato Regionale Turismo Sport e Spettacolo relativo al decreto di concessione per il progetto "TOUR Gaminicato dei quartieri urbani", i crediti verso i clienti per l'attività commerciale della Fondazione.

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 761.130 (€ 685.256 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazion i)	Valore netto
Verso clienti	42.297	0	42.297	0	42.297
Crediti tributarî	5.269	0	5.269		5.269
Imposte anticipate			13.366		13.366
Verso altri	700.198	0	700.198	0	700.198
Totale	747.764	0	761.130	0	761.130

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 284.673 (€ 299.911 nel precedente esercizio) di cui è 264.560,00 relativi al saldo del conto corrente vincolato intrattenuto presso Credit

Agricole.

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 44.955 (€ 28.421 nel precedente esercizio).

I risconti attivi si riferiscono per euro 35.000 alla quota di copartecipazione a carico del Beneficiario del progetto "Tour AR Gamificato dei Quartieri Urbani" - Regione Siciliana Assessorato Turismo.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	28.421	16.534	44.955
Totale ratei e risconti attivi	28.421	16.534	44.955

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 338.844 (€ 399.641 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	250.000	0	0	0
Altre riserve				
Varie altre riserve	27.223	0	0	0
Totale altre riserve	27.223	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	123.725	0	-1.307	0
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.307	0	1.307	0
Totale Patrimonio netto	399.641	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		250.000
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	0		27.223
Totale altre riserve	0	0		27.223
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		122.418
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-60.797	-60.797
Totale Patrimonio netto	0	0	-60.797	338.844

DEBITI

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Acconti	877	0	877	877	0	0
Debiti verso fornitori	124.090	-30.938	93.152	93.152	0	0
Debiti tributari	54.092	5.971	60.063	60.063	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.406	-4.418	6.988	6.988	0	0
Altri debiti	104.127	-8.409	95.718	95.718	0	0
Totale debiti	294.592	-37.794	256.798	256.798	0	0

La voce "Debiti verso fornitori" è relativa a fatture da ricevere di competenza 2025 e alle fatture ricevute da parte dei fornitori alla fine dell'esercizio non ancora saldate. La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, nella fattispecie si tratta di un debito nei confronti dell'Erario per Iva, Irap e per ritenute IRPEF dipendenti. Nel corso dell'esercizio 2026 i debiti tributari Iva pregressi sono stati quasi integralmente pagati.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Nell'esercizio 2025 è stato rilevato nel passivo dello Stato Patrimoniale il risconto passivo, relativo al contributo straordinario della Città' Metropolitana di Palermo che sarà erogato per il Progetto di valorizzazione del Loggiato San Bartolomeo e quello relativo al contributo Regione Siciliana Assessorato Turismo che sarà erogato per il Progetto "Tour AR Gamificato dei Quartieri Urbani" che mira al coinvolgimento attivo dei giovani turisti.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Il valore della produzione evidenzia i seguenti risultati distinti per Attività Istituzionali e Attività Commerciali

Proventi Istituzionali

Descrizione	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2025	Variazione
Altri ricavi e prov.ist.li	359.177	306.162	-53.015
Totale	359.177	306.162	-

			53.015
--	--	--	--------

Proventi Commerciali

Descrizione	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2025	Variazione
Ricavi prest. Comm.li	181.640	51.719	-129.921
Altri ricavi e prov. comm.	39.654	84.324	44.670
Totale	221.294	136.043	-85.251

COSTI DELLA PRODUZIONE

Sono tutti i componenti negativi di reddito imputati per competenza all'esercizio chiuso in data 31.12.2025 relativi all'attività istituzionale e all'attività commerciale

Costi Istituzionali

Descrizione	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2025	Variazioni
Costi Ist.li	39.426	19.581	-19.845
Servizi Ist.li	153.633	147.175	-6.458
Noleggi Ist.li	0	367	367
Totale	193.059	167.123	-25.936

Costi Commerciali

Descrizione	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2025	Variazioni
Costi Commerciali	0	0	0
Servizi Commerciali	216.559	185.348	-31.211
Noleggi Commerciali	0	0	0
Totale	216.559	185.348	-31.211

Ammortamenti

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati: ad aliquota intera quelli acquistati negli esercizi precedenti; ad aliquota ridotta quelli acquistati nell'esercizio.

Le aliquote sono state determinate sulla base della durata utile dei cespiti e del loro utilizzo nello svolgimento delle attività istituzionale e commerciale dell'Ente.

Oneri diversi di gestione

Descrizione	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2025	Variazione
Oneri di gest. Ist.li	34.167	53.123	18.956
Totale	34.167	53.123	18.956

Gli oneri diversi di gestione si riferiscono a costi di carattere residuale e comprendono tra gli altri: l'imposta

di bollo relativa alla tenuta dei c/c bancari ordinario e vincolato e le Perdite su crediti che si sono manifestate nell'esercizio.

Proventi e oneri finanziari

Descrizione	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2025	Variazione
Prov.Finanz.Ist.li	11.757	4.308	-7.449
Oneri Finanz. Ist.li	17	0	17

I proventi finanziari sono costituiti dagli interessi attivi sul deposito bancario ordinario e da quelli sul deposito bancario vincolato.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale
IRES	0	0	0	13.366	
IRAP	2.421	0	0	0	
Totale	2.421	0	0	13.366	0

Per l'anno 2025 il risultato d'esercizio è negativo e complessivamente pari ad € -60.797,00.

In particolare il risultato di esercizio proviene dalla somma della perdita prodotta dall'attività istituzionale della Fondazione pari a euro -11.492,00 e la perdita prodotta dall'attività commerciale della Fondazione pari a euro -49.305,00.

Poiché l'imponibile fiscale da considerare è la perdita prodotta dall'attività commerciale, a cui vengono apportate le variazioni fiscali in aumento e in diminuzione, l'Ires di competenza dell'esercizio è pari a zero;; l' 'Irap di competenza dell'esercizio è invece pari ad euro 2.421,00.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP

Le imposte anticipate sono state calcolate utilizzando la seguente aliquota:

- IRES : 24%

Le imposte anticipate sono contabilizzate quando vi è la ragionevole certezza di realizzare redditi imponibili futuri sufficienti per assorbirle; nel presente bilancio sono state calcolate con riferimento alla

perdita fiscale come derivante dal modello redditi per l'anno 2025, quadro RS.

ALTRE INFORMAZIONI

Compensi agli organi sociali e ai consulenti

Ai sensi dell'art. 5 dello statuto gli organi della Fondazione sono: Il Consiglio di Amministrazione, il Presidente del Consiglio di Amministrazione ed il Comitato Tecnico Scientifico.

In ossequio al disposto di cui all'art. 2427, comma 1 punto 16 c.c. si segnala che i membri del Consiglio di Amministrazione, il Presidente del Consiglio di Amministrazione ed il Comitato Tecnico Scientifico della Fondazione svolgono la funzione di cui sono investiti gratuitamente.

Ai fini di una completa informazione, si aggiunge che è altresì incaricato della gestione della Fondazione ai sensi dell'art. 10 dello Statuto un Sovrintendente.

Inoltre è nominato ai sensi dell'art. 14 un Revisore Contabile.

La Fondazione si avvale inoltre di un consulente fiscale e contabile e del lavoro all'uopo incaricato.

Segue il prospetto dei compensi per gli incarichi professionali non gratuiti svolti per la gestione della Fondazione.

Incarico	Compenso anno 2025
Sovrintendente/Dirigente	48.593
Revisore Contabile	3.000
Consulenza fiscale e contabile	5.000
Responsabile R.S.P.P.	5.000
Consulenza del lavoro	3.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si ravvisano fatti di rilievo che necessitano di essere esposti in nota integrativa intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogati i contributi ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e/o da società direttamente o indirettamente controllate dalle stesse:

Soggetto erogante:

Città Metropolitana di Palermo, codice fiscale 80021470820.

Il contributo di euro 240.000 - iscritto in bilancio secondo il criterio di competenza economica è stato così ricevuto:

- Bonifico bancario ricevuto in data 16/06/2025 di € 140.000

Causale: contributo disposto a sostegno finanziario ed economico alle iniziative culturali ai sensi dell'art.4 -

comma 1 Lettera e) dello Statuto della Fondazione Sant'Elia;

- Bonifico bancario ricevuto in data 13/08/2025 di € 92.800

Causale: contributo disposto a sostegno finanziario ed economico alle iniziative culturali ai sensi dell'art.4 - comma 1 Lettera e) dello Statuto della Fondazione Sant'Elia;

- La restante parte di € 7.200 sarà erogata nel corso 2026.

Città Metropolitana di Palermo, codice fiscale 80021470820.

Città Metropolitana si è impegnata ad erogare un contributo di € 30.000, a sostegno finanziario ed economico dell'iniziativa culturale promossa dalla Fondazione Sant'Elia per la realizzazione progetto artistico denominato " Piero Guccione - Leonardo Sciascia cronaca pittorica di una amicizia"

- Bonifico bancario ricevuto in data 18/02/2026 di € 30.000,00

Regione Siciliana Assessorato del Turismo dello sport e dello spettacolo, codice fiscale 80012000826

L'assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo ha erogato nel 2025 un contributo finanziario di euro 25.000 per la realizzazione del progetto artistico denominato " Pinakothek'a" così ricevuto:

- Bonifico bancario ricevuto in data 11/04/2025 di € 25.000,00

Dal Registro Nazionale degli aiuti di Stato non risulta alcuna sovvenzione.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone di coprire la perdita conseguita nell'esercizio 2025 pari ad € -60.797 con gli utili dei precedenti esercizi portati a nuovo in quanto capienti.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente della Fondazione Sant'Elia


Sig. Eduardo De Filippis

Il Sovrintendente

Dott.ssa Giuseppa Patrizia Monterosso


Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società

Fondazione Sant' Elia

Sede legale in Palermo

Via Maqueda n.81

C.F.: 97256730827 - P.IVA: 06251090822

RELAZIONE DEL REVISORE AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31.12.2025

Premessa

Al Consiglio di Amministrazione della Fondazione Sant'Elia

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Elementi alla base del giudizio

La revisione contabile è stata svolta in conformità ai principi di revisione dettati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e dell'O.I.C. Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base delle verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate.

Le responsabilità del Revisore ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Il Revisore è indipendente rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Si ritiene di avere acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il giudizio.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

L'obiettivo del Revisore è l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi e l'emissione di una relazione di revisione che includa il giudizio finale. Gli errori sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione:



Fondazione Sant' Elia

Sede legale in Palermo

Via Maqueda n.81

C.F.: 97256730827 - P.IVA: 06251090822

- sono stati identificati e valutati i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; acquisiti elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il giudizio.
- È stata acquisita una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione;
- È stata valutata l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- È stata valutata la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Il bilancio della Fondazione si riassume nei prospetti seguenti:

Attivo

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2025	Variazione
IMMOBILIZZAZIONI			
Immobilizzazioni immateriali	3.738	1.562	-2.176
Immobilizzazioni materiali	176.907	265.322	88.415
Immobilizzazioni finanziarie			0
Totale Immobilizzazioni	180.645	266.884	86.239
ATTIVO CIRCOLANTE			0
<i>Rimanenze</i>			0
Crediti	685.256	761.130	75.874
Crediti	685.256	747.764	62.508
Credit per imposte anticipate		13.366	13.366
Disponibilità liquide	299.911	284.673	-15.238
Totale Attivo Circolante	985.167	1.045.803	60.636
RATEI E RISCONTI	28.421	44.955	16.534
TOTALE ATTIVO	1.194.233	1.357.642	163.409

Passivo e Netto Patrimoniale:



Fondazione Sant' Elia

Sede legale in Palermo

Via Maqueda n.81

C.F.: 97256730827 - P.IVA: 06251090822

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2025	Variazione
PATRIMONIO NETTO			0
Capitale	250.000	250.000	0
Altre Riserve	27.223	27.223	0
Utili (perdite) portati a nuovo	123.725	122.418	-1.307
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.307	-60.797	-59.490
Totale Patrimonio Netto	399.641	338.844	-60.797
FONDO PER RISCHI ED ONERI			0
FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO			0
DEBITI	294.592	256.798	-37.794
RATEI E RISCONTI	500.000	762.000	262.000
TOTALE PASSIVO	1.194.233	1.357.642	163.409

Il conto economico è sintetizzato nel prospetto che segue ed espone un risultato economico negativo di € 60.797.

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2025	Variazione
Valore della produzione	580.471	442.206	-138.265
Costi della produzione	586.429	518.257	-68.172
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-5.958	-76.051	-70.093
Proventi e oneri finanziari	11.740	4.309	-7.431
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)	5.782	-71.742	-77.524
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	7.089	-10.945	-18.034
Utile (Perdita) dell'Esercizio	-1.307	-60.797	-59.490

Giudizio

Il Revisore ha svolto la revisione contabile del bilancio di esercizio della Fondazione Sant'Elia., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dalla nota integrativa per l'esercizio chiuso a tale data.

A giudizio del Revisore, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione al 31 dicembre 2025 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data.

Attività di vigilanza

Il Revisore nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, a norma dell'art. 14 del nuovo Statuto dell'Ente, ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto.



Fondazione Sant' Elia

Sede legale in Palermo

Via Maqueda n.81

C.F.: 97256730827 - P.IVA: 06251090822

Nel corso dell'esercizio sulla base delle informazioni disponibili, non sono state rilevate violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Sono state acquisite informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, effettuate dall'Ente.

Si è acquisita conoscenza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e, a tale riguardo, non si hanno osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'esercizio il Revisore ha avuto confronti con lo studio professionale che assiste la Fondazione in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica.

In seguito alla attività svolta è possibile confermare che l'attività tipica svolta dalla Fondazione non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto nell'oggetto sociale.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il Revisore ha esaminato il progetto di bilancio di esercizio al 31/12/2025 redatto dal Sovrintendente ai sensi di legge.

I risultati della revisione legale del bilancio sono contenuti nel paragrafo " Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione.

E' stato quindi esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2025 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del bilancio del presente esercizio;
- è stata posta attenzione alla impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni da fare;
- per ciò che attiene alla redazione del bilancio, non si segnalano deroghe alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 comma 5 cod.civ.;

Fondazione Sant' Elia

Sede legale in Palermo

Via Maqueda n.81

C.F.: 97256730827 - P.IVA: 06251090822

-
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici dell'organo di revisione e a tale riguardo non ci sono segnalazioni da effettuare.

Risultato dell'esercizio

Il risultato dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 risulta negativo e pari ad € 60.797

Osservazioni in ordine alla approvazione del bilancio

Considerate le risultanze dell'attività svolta, preso atto delle informazioni fornite nella nota integrativa e delle altre informazioni assunte ai diversi livelli dell'amministrazione dell'Ente, a mio giudizio il bilancio di esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria alla data 31.12.2025, del risultato economico dell'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Palermo, li 29/06/2026

Il Revisore

Dr. Angela Vaccaro

